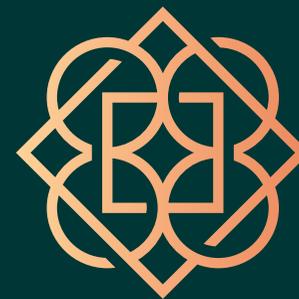


DEZEMBRO
2025



GOLDEN
GREEN

R E S I D E N C E

pré-lançamento



GOLDEN GREEN

R E S I D E N C E

23 de excelência
anos em construção

PADRÃO • PREMIER

Inspirado nas riquezas naturais que o município de Penha possui, o Golden Green traz em seu nome a harmonia perfeita entre requinte, beleza e singularidade.

Nosso “Ouro Verde” está localizado numa das cidades mais cobiçadas do litoral catarinense, banhada por 19 praias, diversos mirantes e o maior parque de diversões da América Latina, nosso querido Beto Carrero World. A diversidade de opções para diversão e momentos em família atrai turistas o ano todo para visitar esse paraíso e desfrutar da riqueza que a natureza proporciona.

O Golden Green é um empreendimento para quem gosta de exclusividade. Com apenas uma torre ele possui 27 apartamentos, de 2, 3 e 4 suítes.

De sua suíte e sacada, contemple a imensidão do mar azul e se conecte com a energia da natureza ao seu alcance. Apreciar um belo café da manhã na cama, um almoço em família na sacada com vista para o mar. Esse é o jeito singular de sentir tudo que o Golden Green irá proporcionar.

Viva momentos inesquecíveis, tudo o que sua família precisa está aqui!

PREMIER

Singular para você

Imagem meramente ilustrativa. Todos os itens podem sofrer alterações. O empreendimento será entregue conforme o memorial descritivo.

O seu lugar para curtir a vida,
com uma **vista privilegiada**
e à 100 metros da praia.



Localização Estratégica
100 metros da
Praia Armação





Características

- ◆ Até 2 vagas de garagem
- ◆ 2, 3 ou 4 suítes
- ◆ Ampla área de lazer
- ◆ Área de lazer mobiliada e decorada
- ◆ Sistema de som Bluetooth nas áreas de festas
- ◆ Living com cozinha integrada
- ◆ Vagas com ponto elétrico individual
- ◆ Piscina climatizada com Grill & Bar
- ◆ Deck com acessibilidade cadeirante
- ◆ Fireplace
- ◆ Playground
- ◆ Academia
- ◆ Salão de Festas
- ◆ Pizza e Wine Bar
- ◆ 2 Máquinas de gelo
- ◆ Acabamento de alto padrão
- ◆ Portas com biometria
- ◆ Janelas dos quartos com persiana automatizada
- ◆ Monitoramento por câmeras
- ◆ Entrada para banhistas
- ◆ Amplas rampas de acesso às garagens
- ◆ Vigilância 24 horas




GOLDEN
GREEN
RESIDENCE

215

Fire Place



Deck & Elevador de Acessibilidade





Churrasqueira e Bar Molhado

Piscina Climatizada



Piscina Climatizada





Piscina Climatizada



Academia



Salão de Jogos

Playground & Espaço Pet





BICICLETAS

ICE CUBE



Bicicletário



Garagem com Ponto para Carregador Eléctrico



ELEVADOR
SOCIAL

Hall

Pizza & Wine Bar



Salão de Festas





2º Piso

- Ampla área de lazer.

- 01 Piscina Climatizada
- 02 Espaço Grill & Beer
- 03 Máquina de Gelo
- 04 Deck Molhado
- 05 Elevador de Cadeira para Deck para Deck
- 06 Fireplace
- 07 Playground
- 08 Espaço Pet
- 09 Pizza e Wine Bar
- 10 Salão de Festas
- 11 Lavabo com acessibilidade para cadeirantes



➤ Rooftop

12 Academia

13 Salão de Jogos





GOLDEN GREEN

R E S I D E N C E

23 de excelência
anos em construção

PADRÃO • PREMIER



Apartamentos

3 por andar

4 Suítes

3 Suítes

2 Suítes

Diferenciais dos Apartamentos



Living

Integrado com vista permanente para o mar.



Suítes

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



Vagas de Garagem

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



Portas com Biometria

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.

Infraestrutura para ar condicionado em todos ambientes



Ampla sacada com churrasqueira a carvão



Plantas otimizadas para melhor aproveitamento do espaço



Desempenho térmico e acústico no conjunto de materiais



Captação da água das chuvas gerando economia para o condomínio



Apartamento com ótima incidência solar





Persianas
elétricas



Rodapé laqueado
de 12 cm



Infraestrutura para
água quente



Teto rebaixado
em gesso



Janela
estendida



Laminado de madeira
nos quartos



Porcelanato
80x80



Portas
laqueadas

Golden Essence

Planta 1



105m² à 110m²

Unidade: 202 à 1002



Golden Essence

Planta 2



105m² à 110m²

Unidade: 301 à 1001



Live Free

Planta 3



86m²

Unidade: 303 à 1003



Exclusive Spa

Planta 4 | Giardino



141m²

Unidade: 201



Exclusive Top Sky

Planta 5



216m²

Unidade: 1101



Living Final 1







Living Final 3





Suíte Final 2







Sacada Final 3



Imagem meramente ilustrativa. Todos os itens podem sofrer alterações. O empreendimento será entregue conforme o memorial descritivo.





- Cobertura 1101
- 1001 1002
- 901 902
- 801 802
- 701 702
- 601 602
- 501 502
- 401 402
- 301 302
- 201 202



- 1003
- 903
- 803
- 703
- 603
- 503
- 403
- 303

Nossa História

São **23 anos** de história de mercado e mais de **400 unidades** habitacionais entregues. Com uma caminhada imobiliária já consolidada em cidades como **Balneário Camboriú, Camboriú, Itapema, Porto Belo e Bombinhas**, a empresa voltou os olhos para o norte de Santa Catarina e inciou seus primeiros empreendimentos em Penha e Barra Velha.

Em execução: **Premier Tower** e **Ilha de Milus**, os dois empreendimentos em **Penha**, e continuidade das obras do Loteamento Bela Vista, em Barra Velha.

Criando com excelência por meio a inovação, entregando experiências singulares.

PREMIER

Singular para você



Ilha de Milos





Para morar, investir e rentabilizar.

Aproveite essa
grande oportunidade!

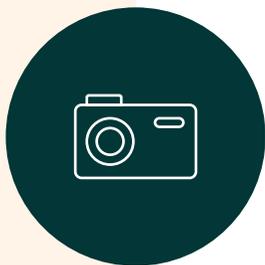
Para mais informações fale com um dos nossos corretores.



alta valorização
garantida



de crescimento
em construções



de 3 milhões
de turistas por ano

